

02/09/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Nissewaard
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwkundig onderhoud
Beschrijving: Het Voorwerp van aanbesteding betreft het preventief, correctief en planmatig Bouwkundig Onderhoud van het Gemeentelijk Vastgoed voor de objecten zoals benoemd in bijlage I. De maximale waarde van de overeenkomst is €6.000.000,-.

Identificatiecode van de procedure : 3ac9a486-196f-4299-bee1-13f0bc5cb197

Interne identificatiecode: INK25-01-028

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Gemeente Nissewaard

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundig onderhoud
Beschrijving: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten
Opties:
Beschrijving van de opties: Verlening van de overeenkomst

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Gemeente Nissewaard

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	1 jaar. De maximale looptijd is vier jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
------------------------	--------------------------------

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
--	--------------

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
--	----

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding
---------------------------------------	--------------------------------

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Local return on investment
Beschrijving:	Local return on investment
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak / casus
Beschrijving:	Plan van aanpak / casus
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Organisatie/projectorganisatie incl. aanrijtijden
Beschrijving:	Organisatie/projectorganisatie incl. aanrijtijden
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Aanrijtijden
Beschrijving:	Aanrijtijden
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	04/09/2025 10:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/391185

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/391185
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	09/10/2025 10:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	3 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	09/10/2025 10:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:	
Geen dynamisch aankoopstelsel	

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	gemeente Nissewaard - Klacht over de aanbesteding
Organisatie voor	

beroepsprocedures:	gemeente Nissewaard - Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	gemeente Nissewaard
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	gemeente Nissewaard
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	gemeente Nissewaard

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	gemeente Nissewaard
Registratienummer:	15694507
Postadres:	Raadhuislaan 106
Stad:	Spijkenisse
Postcode:	3201 EL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Karin Mailly- Kranenburg
E-mail:	inkoop1@nissewaard.nl
Telefoon:	+31 140181
Internetadres:	http://www.nissewaard.nl
Kopersprofiel:	http://www.nissewaard.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Postadres:	Postbus 50950
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3007BL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Rotterdam
E-mail:	voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Klacht over de aanbesteding
Postadres:	Raadhuislaan 106
Stad:	Spijkenisse
Postcode:	3201 EL
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Klachtenmeldpunt Aanbesteden
E-mail:	info@nissewaard.nl
Internetadres:	https://formulieren.nissewaard.nl/formulier/nl-NL/evNissewaard/scKlachtOverDeGemeente_Corsa.aspx/fKlachtOverDeGemeente

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere

aankondiging die moet worden gewijzigd: 61c3867a-0b2e-4f9b-b2b4-661d206b6f9b-01

Voornaamste reden voor de wijziging:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving:

CPV code toegevoegd.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:

e1999f69-a4bf-4aae-a51f-db855fa1c61e - 01

Type formulier:

Mededinging

Type aankondiging:

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging:

02/09/2025 16:14 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:

Nederlands